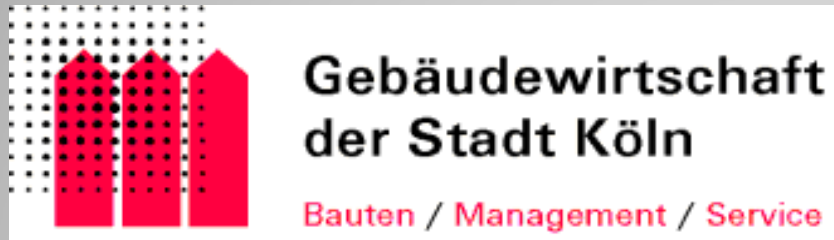


# Abbruchmaßnahmen in Köln



Dipl.-Ing. Architektin  
Gudrun Schmidt-Stock



Dipl.-Mineraloge  
Detlef Fröhlich

# Abbruchmaßnahmen in Köln

Selektiver Rückbau von Gebäuden bedeutet:

- 1. Klassifikation der Abbruchmaterialien
- 2. Erstellung eines Schadstoffkatasters
- 3. Sanierung von Schadstoffen
- 4. Einsatz von besonderen Abbruchgeräten
- 5. Ordnungsgemäße Entsorgung der verschiedenen Abbruchmaterialien
- 6. Dokumentation der Maßnahme

# Abbruchmaßnahmen in Köln

Klassifikation der Abbruchmaterialien:

- Beprobung der Bausubstanz und chemische Untersuchung auf Schadstoffe
- Aufmaß und Mengenermittlung der Abbruchmassen
- Erstellung eines Abbruch- und Verwertungskonzeptes
- Abstimmung mit den Umweltbehörden
- Erteilung der Abbruchgenehmigung

# Abbruchmaßnahmen in Köln

Erstellung eines Schadstoffkatasters:

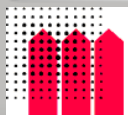
- Polychlorierte Biphenyle (PCB) in Fugendichtungen



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Erstellung eines Schadstoffkatasters:

- Asbest fest gebunden als Dacheindeckung und Fassadenverkleidung
- Asbest fest gebunden in Rohrleitungen



Gebäudewirtschaft  
der Stadt Köln

Bauten / Management / Service



umwelttechnik

# Abbruchmaßnahmen in Köln

Erstellung eines Schadstoffkatasters:

- Asbest fest gebunden als Abluftkanal
- Asbest fest gebunden in Dichtungsmassen von Glasscheiben



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Erstellung eines Schadstoffkatasters:

- Polyzyklische Aromatische Kohlenwasserstoffe (PAK) in Klebern und Platten



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Erstellung eines Schadstoffkatasters:

- Künstliche Mineralwolle als Isoliermaterial in Wänden und Decken

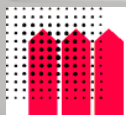




# Abbruchmaßnahmen in Köln

Schadstoffsanierung:

- Sanierung von Asbestzement
- Sanierung von Mineralwolle



Gebäudewirtschaft  
der Stadt Köln

Bauten / Management / Service



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Einsatz von besonderen Abbruchgeräten:

- Kettenbagger als Longfront



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Einsatz von besonderen Abbruchgeräten:

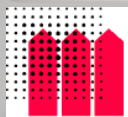
- Bagger mit Betonbeißer, Tieflöffel und Meißel



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Einsatz von besonderen Abbruchgeräten:

- Kettenbagger mit Sortiergreifer zum Sortieren der Abbruchmaterialien



Gebäudewirtschaft  
der Stadt Köln

Bauten / Management / Service



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Einsatz von besonderen Abbruchgeräten:

- Kettenbagger mit Pulverisierer zum Zerkleinern von Beton



Gebäudewirtschaft  
der Stadt Köln

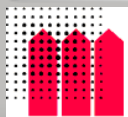
Bauten / Management / Service



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Einsatz von besonderen Abbruchgeräten:

- Kettenbagger mit Schrottschere zum Zerkleinern von Stahl



Gebäudewirtschaft  
der Stadt Köln

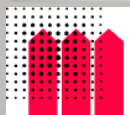
Bauten / Management / Service



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Einsatz von besonderen Abbruchgeräten:

- Kettenbagger als Longfront mit Betonbeißer zum selektiven Abbruch



Gebäudewirtschaft  
der Stadt Köln

Bauten / Management / Service



umwelttechnik

# Abbruchmaßnahmen in Köln

Einsatz von besonderen Abbruchgeräten:

- Kettenbagger zum Verladen von Bauschutt mit Tief- und Sieblöffel



Gebäudewirtschaft  
der Stadt Köln

Bauten / Management / Service





# Abbruchmaßnahmen in Köln

## Entsorgung der Abbruchmaterialien:

- Entsorgungsnachweis
- Begleitscheine
- Wiegekarten

Formblatt Deckblatt Entsorgungsnachweise (EN) Nr. BNE130GB15048  
Entsorgungsnachweis/Sammelentsorgungsnachweis/VN/VS Privilegiertes Verfahren Pd. Nr. 56.114

EN Entsorgungsnachweis für insbesondere überwachungsbedürftige Abfälle  zur Verwertung  zur Beseitigung  
 SN Sammelentsorgungsnachweis für insbesondere überwachungsbedürftige Abfälle  zur Verwertung  zur Beseitigung  
 VN Vereinfachter Nachweis für insbesondere überwachungsbedürftige Abfälle  zur Verwertung  zur Beseitigung  
 VS Vereinfachter Sammelnachweis für insbesondere überwachungsbedürftige Abfälle  zur Verwertung  zur Beseitigung

Angaben zum Abfallerzeuger:  
Firmenname: \_\_\_\_\_  
Städt. Köln Amt für Schuttentsorgung

Stichtag: \_\_\_\_\_  
Willy-Brandt-Platz \_\_\_\_\_ 1  
RZ: 1062/M Köln

Zuständige Behörde:  
Termin: 10/21/2014 23:47  
10620 10911291-1-00006

Das Entsorgungsnachweis enthält die von dem Abfallerzeuger zu erfüllenden Pflichten.  
Die von dem Abfallerzeuger zu erfüllenden Pflichten sind im Besonderen in den §§ 11 und 12 des Abfallgesetzes und in den §§ 11 und 12 der Abfallverordnung (AbfVV) geregelt.  
Das Entsorgungsnachweis enthält die von dem Abfallerzeuger zu erfüllenden Pflichten.

Hinweise des Abfallerzeugers (für Entsorgungsnachweise / Sammelentsorgungsnachweise ausstellen):  
Datum der Fertigstellung der Sortierung: \_\_\_\_\_  
Unterschrift: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_

Abgabe der Entsorgungsnachweise an die Behörde:  
Datum der Abgabe: \_\_\_\_\_  
Unterschrift: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_

Verantwortliche Behörde zur Ausstellung des Entsorgungsnachweises:  
Datum der Ausstellung: \_\_\_\_\_  
Unterschrift: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_

**Buchen** CRUPPE

Begleitschein Blatt (5) Nr. 14000 0006549  
Dieser Begleitschein ist gültig für den Entsorgungsnachweis / Sammelentsorgungsnachweis / Vereinfachter Nachweis / Vereinfachter Sammelnachweis für insbesondere überwachungsbedürftige Abfälle.

Abfallschüttung: \_\_\_\_\_  
Entsorgungsnachweis-Nummer: \_\_\_\_\_ Menge in t: \_\_\_\_\_  
Erzeuger-Nummer: \_\_\_\_\_ Beförderer-Nummer: \_\_\_\_\_ Entsorgungsnummer: \_\_\_\_\_  
Datum der Übergabe (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_ Datum der Übernahme (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_ Datum der Anlieferung (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_  
Firmenname, Anschrift: \_\_\_\_\_ Firmenname, Anschrift: \_\_\_\_\_ Firmenname, Anschrift: \_\_\_\_\_  
Unterschrift (des Abfallerzeugers): \_\_\_\_\_ Unterschrift (des Beförderers): \_\_\_\_\_ Unterschrift (des Entsorgers): \_\_\_\_\_

Weitere an der Beförderung beteiligte Firmen:  
Beförderer-Nummer (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_ Beförderer-Nummer (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_ Zwischenlager: \_\_\_\_\_  
Datum der Übernahme (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_ Datum der Übernahme (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_ Datum der Übernahme (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_  
Beförderer (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_ Beförderer (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_ Firmenname, Anschrift: \_\_\_\_\_  
Unterschrift (des Beförderers): \_\_\_\_\_ Unterschrift (des Beförderers): \_\_\_\_\_ Datum der Übergabe (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_  
Unterschrift (des Entsorgers): \_\_\_\_\_ Unterschrift (des Entsorgers): \_\_\_\_\_ Datum der Übergabe (Tag, Monat, Jahr): \_\_\_\_\_

**Buchen** CRUPPE

# Abbruchmaßnahmen in Köln

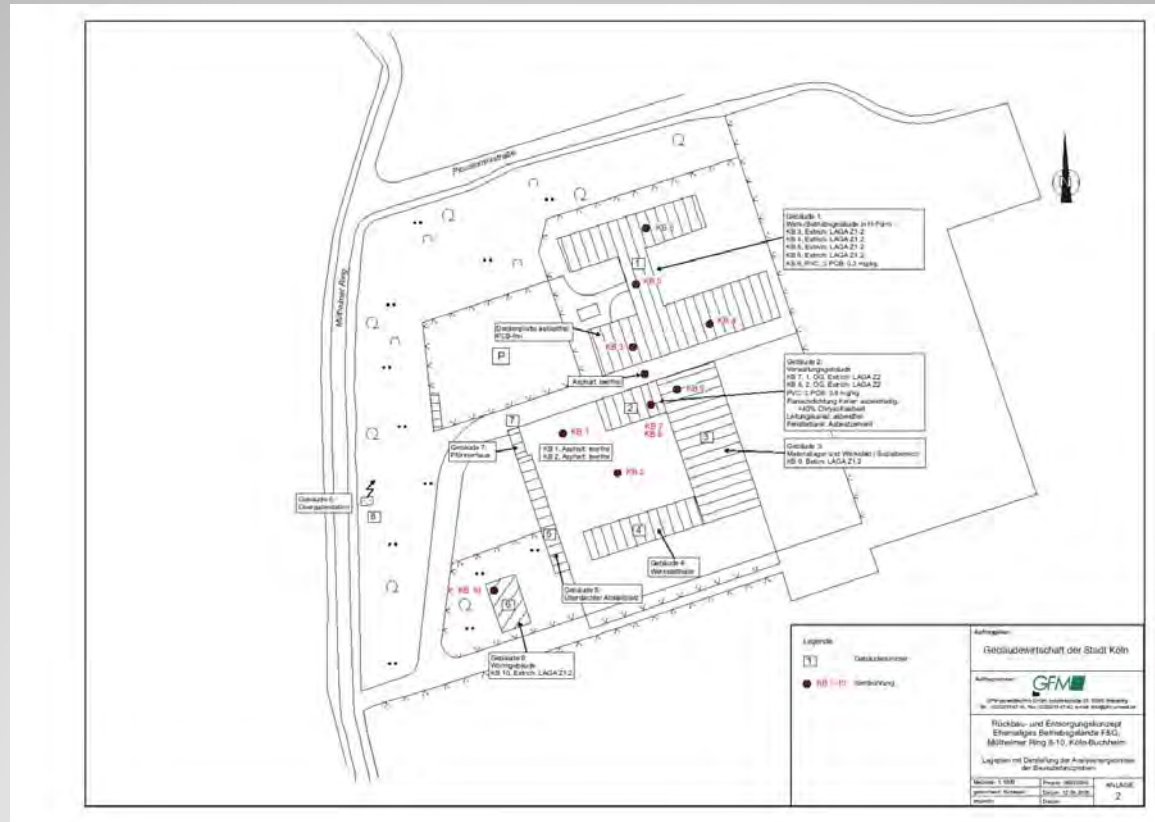
Abbruchmaßnahme Betriebsgelände Felten & Guillaume:

- Gebäude 1: Werk-Bürogebäude in H-Form
- Gebäude 2: Verwaltungsgebäude
- Gebäude 3: Materiallager und Werkstatt / Sozialbereich
- Gebäude 4: Werkstatthalle
- Gebäude 5: Überdachter Abstellplatz
- Gebäude 6: Wohngebäude
- Gebäude 7: Pförtnerhaus
- Gebäude 8: Übergabestation

# Abbruchmaßnahmen in Köln

Abbruchmaßnahme Betriebsgelände Felten & Guillaume:

## Lageplan



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Abbruchmaßnahme Betriebsgelände Felten & Guillaume:

## Bestand

- Verwaltungsgebäude
- H-Halle
- Werkstatthalle
- Wohngebäude

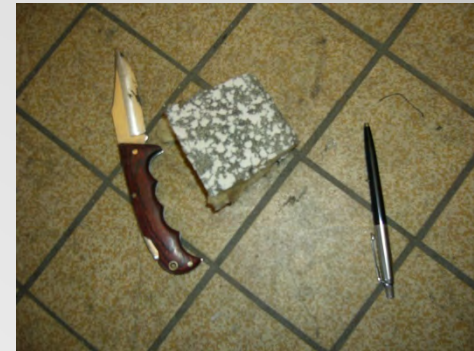


# Abbruchmaßnahmen in Köln

Abbruchmaßnahme Betriebsgelände Felten & Guilleaume:

## Probenahme

- Kernbohrung
- Dachaufbau
- Flanschdichtung
- Mineralwolle



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Abbruchmaßnahme Betriebsgelände Felten & Guilleaume:

## Sanierung

- Asbest
- Polystyrol
- Mineralwolle
- Gussasphalt



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Abbruchmaßnahme Betriebsgelände Felten & Guilleaume:

## Rückbau

- Abbrechen
- Sortieren
- Bewässern
- Verladen



# Abbruchmaßnahmen in Köln

Abbruchmaßnahme Betriebsgelände Felten & Guilleaume:

## Erdarbeiten

- Bodensanierung
- Tankausbau
- Herstellung von RCL
- Einbau von RCL





# Abbruchmaßnahmen in Köln

Abbruchmaßnahme Betriebsgelände Felten & Guilleaume:

## Abnahme

- Begehung
- Abschlussbericht



**GFM**  
umwelttechnik

Abschlussbericht zur Abbruchmaßnahme  
Ehemaliges Betriebsgelände Felten & Guilleaume  
Mülheimer Ring 8-10 in Köln-Buchheim

Auftraggeber: Stadt Köln  
Gebäudewirtschaft  
Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln

Projektleiter: Detlef Fröhlich  
Diplom-Mineraloge

Stellvertreter: Norbert Macher  
Diplom-Geologe

Datum: 16.10.2007

Ausfertigung: 1 von 1

GFM Umwelttechnik GmbH | Industrieweg 33 | D-50228 Wesseling | Tel.: 02232/5187111 | Fax: 02232/5187112 | info@gfm-umwelt.de  
www.gfm-umwelt.de | E-Mail: info@gfm-umwelt.de | P.O. Box 100000 | D-50100 Köln | Dipl.-Geologe Norbert Macher, abm@gfm-umwelt.de | HR 55298